

Uchwała Nr XXXVII/176/2020

Rady Gminy Sońsk

z dnia 21 grudnia 2020 roku

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Sońsk, położonego na terenie gminy Sońsk, na rzecz dotychczasowego najemcy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) Rada Gminy Sońsk uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w najem lokalu użytkowego o pow. 27 m², który znajduje się w budynku stanowiącym własność Gminy Sońsk, położonym na działce nr 71/1 w Sońsku, gm. Sońsk, na okres 1 roku na rzecz dotychczasowego najemcy Banku Spółdzielczego w Raciążu, z przeznaczeniem na prowadzenie placówki bankowej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sońsk.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy
Michał Pawlak

Uzasadnienie

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Sońsk, położonego na terenie gminy Sońsk, na rzecz dotychczasowego najemcy.

Lokal użytkowy o powierzchni 27 m², który znajduje się w budynku Urzędu Gminy Sońsk, położonym na działce nr 71/1 w Sońsku, gm. Sońsk, stanowi własność Gminy Sońsk.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda rady gminy.

Dotychczasowy najemca Bank Spółdzielczy w Raciążu, który wynajmuje przedmiotowy lokal użytkowy na podstawie umowy zawartej na okres, który upływa w dniu 31 grudnia 2020 r., wyraził chęć przedłużenia najmu o kolejny rok.

Powyższe uzasadnia podjęcie uchwały w tym przedmiocie.